

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

URRUGNE, MAISON AVEC VUE MAGNIFIQUE SUR LES MONTAGNES ET LA
CAMPAGNE



PRIX DE VENTE : 1 195 000 €

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz

EXCLUSIVITÉ



TÉL : +33559510008

saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Dans un environnement au calme, la maison est exposée sud-ouest, à quelques minutes en voiture de la Corniche.

Sur un terrain de 9 300 m² offrant une très belle vue dégagée sur les montagnes et la campagne basque est construite cette maison d'environ 180 m².

Au rez-de-chaussée, elle comprend de grands espaces de vie et une chambre. A l'étage, une suite parentale et trois chambres.

Un garage complète ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	163.0 m ²	Terrain:	9300.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 199kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

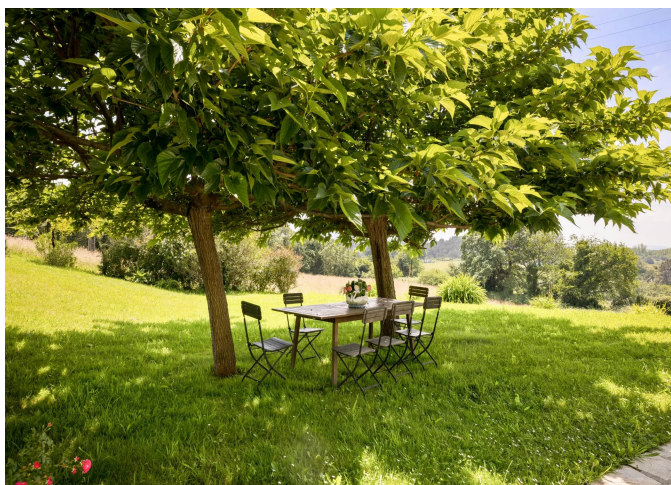
23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +3359510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián