

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

CIBOURE, BEL APPARTEMENT TERRASSE ET PARKING



PRIX DE VENTE : 636 000 €

EMAIL : [SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:saintjeandeluz@barnes-international.com)

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Idéalement situé le long de la Nivelle, à deux pas du centre-ville de Ciboure et de Saint Jean de Luz, à seulement 500 m du Golf de la Nivelle et à 5 minutes à pied de la gare SNCF de Saint Jean de Luz, un appartement de 71 m², au 5ème étage avec ascenseur d'une résidence de standing. L'appartement comprend un séjour/ salle à manger et une cuisine donnant sur une terrasse de 10 m² avec une vue dégagée sur La Nivelle et la montagne, 2 chambres, une salle de bains et un cellier. Un box complète ce bien.

Possibilité d'acquérir en supplément une place de stationnement et/ou un second box.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	71.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	270 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	-
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +3359510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián