

99

#### BIARRITZ, MAISON DE CHARME DES ANNEES 30 DE 180 M<sup>2</sup>



PRIX DE VENTE : 1 387 000 €

EMAIL: BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com



### **DESCRIPTION**

Charmante maison construite dans les années 30 d'environ 180 m² habitables. La maison a été très bien entretenue et comprend un beau séjour ouvrant sur terrasse 4 chambres et 1 bureau. Elle dispose également d'un garage avec buanderie et 3 places de parking. Commerces à pied.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	180.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	278.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1569€
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

# DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m².an

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com

# BARNES INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

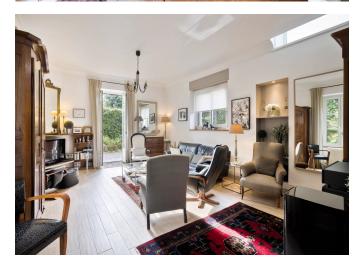












2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com