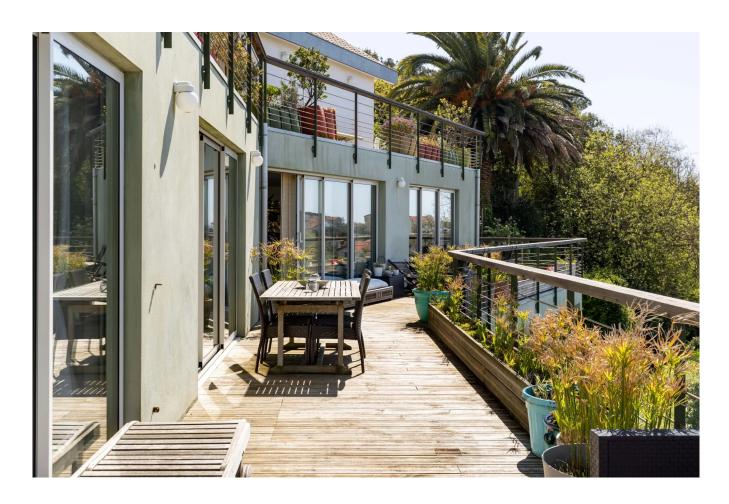


99

BIARRITZ, APPARTEMENT DE 184 M² AVEC VASTE TERRASSE, APERÇU MER



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL: SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510008 saintjeandeluz@barnes-international.com



DESCRIPTION

Situé au calme, sur les hauteurs du quartier Bibi Beaurivage, vaste ensemble d'appartements de 184 m² disposant d'une terrasse exposée ouest offrant un aperçu mer. Il comprend un grand séjour lumineux ouvrant sur terrasse et 3 chambres (104 m²) ainsi qu'un appartement voisin d'environ 39 m² pouvant être relié très facilement. 2 studios indépendants, situés juste en dessous servant d'annexes (20 m² x2).

L'ensemble dispose également d'un jardinet, d'une deuxième terrasse et de 2 parkings. À proximité des commerces.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	184.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	640€	Périodicité des charges:	0€	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2100€
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 138kWh/m².an Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m².an

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510008 saintjeandeluz@barnes-international.com

BARNES INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE













2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510008 saintjeandeluz@barnes-international.com