

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ, QUARTIER IMPÉRIAL, APPARTEMENT D'EXCEPTION DE 148 M²



PRIX DE VENTE : 2 120 000 €

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +3359510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Idéalement situé au coeur du quartier impérial, au calme, dans le quartier prisé de Saint-Charles, appartement majestueux de 148 m² offrant une magnifique hauteur sous plafond. Au premier étage d'une très belle bâtisse en pierre, l'appartement comprend une très belle entrée, un salon lumineux, un espace salle à manger et 2 chambres (possibilité 3ème chambre). Une cave et un garage fermé complètent ce bien d'exception. La copropriété dispose également d'un très beau jardin exposé plein sud. À deux pas des plages et des commerces, l'appartement propose un mode de vie tout à pied,

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	148.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +3359510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián