

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

ANGLET/ BIARRITZ PARC D'HIVER - MAISON BOURGEOISE DE 298 M²



PRIX DE VENTE : 2 650 000 €

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Élégante maison bourgeoise de 298 m² située sur un beau terrain de plus de 1.000 m². La maison est en cours de rénovation et offrira des prestations de grande qualité. Au coeur d'un quartier calme et prisé dans un environnement calme et verdoyant, la maison comprend un vaste séjour de près de 70 m², 5 chambres dont 2 belles suites parentales et un bureau. Piscine possible. Cave à vin. Local deux roues. Stationnement couvert. Bien en co-exclusivité.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	298.0 m ²	Terrain:	1024.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 pièces
NB de chambres:	6 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián