

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SEIGNOSSE, PROCHE PLAGE DES ESTAGNOTS ET LAC À PIED



PRECIO DE VENTA : 1.680.000 €

EMAIL : HOSSEGOR@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Idéalement située à deux pas du lac d'Hossegor et de la plage des Estagnots, belle propriété de 2300 m² arborée d'essences locales. Véritable écrin naturel offrant de larges possibilités de construction. Emprise au sol totale de plus de 700m². Rare.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	70.0 m ²	Terrain:	2375.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	261,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 piezas
NB de chambres:	3 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : G 457kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

Vivienda con excesivo consumo energético

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián