

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SEIGNOSSE, VILLA SUR LE GOLF



PRECIO DE VENTA : 1.650.000 €

EMAIL : HOSSEGOR@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Vue panoramique sur le golf de Seignosse pour cette villa de 220 m² avec garage et piscine chauffée. Elle dispose d'une pièce de vie très lumineuse, d'une cuisine indépendante, d'un bureau et de 4 chambres dont 1 en rez-de-chaussée. En rez-de-jardin se situe un studio indépendant. Le tout dans un jardin de 1000 m² . </p>

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	220.0 m ²	Terrain:	1012.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2.064,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 piezas
NB de chambres:	5 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 249kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO₂/m².an

Costes energéticos anuales estimados para un uso estándar:
entre 3.250,00 € et 4.470,00 €

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

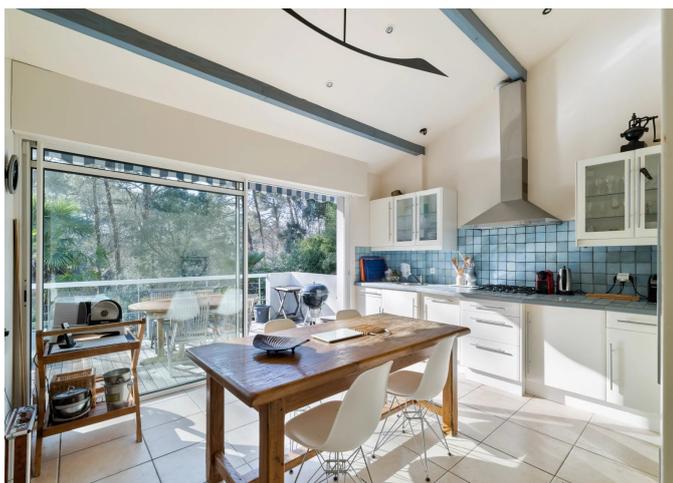
23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián