

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SAN SEBASTIAN, APPARTEMENT CONTEMPORAIN, FACE À LA CATHEDRALE  
BUEN PASTOR

---



PRECIO DE VENTA : vendido

---

EMAIL : [DONOSTIA@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:DONOSTIA@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : 0034 843 75 11 15  
[donostia@barnes-international.com](mailto:donostia@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPCIÓN

Idéalement situé dans le centre de San Sébastian, face à la cathédrale emblématique de Buen Pastor, appartement de 60 m<sup>2</sup> au deuxième étage d'une résidence très bien entretenue.

Il se compose de 2 chambres (dont une en suite), 2 salles de bains, un grand salon et une cuisine entièrement équipée. Les chambres et le salon donnent accès à un balcon surplombant les jardins et la place de Buen Pastor.

L'appartement a été complètement rénové et est méticuleusement entretenu. La très belle hauteur sous plafonds, les grandes fenêtres et l'orientation sud-ouest créent un espace spacieux et lumineux.

Ce très beau pied-à-terre est proche de toutes les commodités, à quelques pas de la plage de La Concha.

# ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Apartamento	Surface:	60.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	-
NB de chambres:	2 dormitorios	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? No hay información

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : 0034 843 75 11 15  
[donostia@barnes-international.com](mailto:donostia@barnes-international.com)

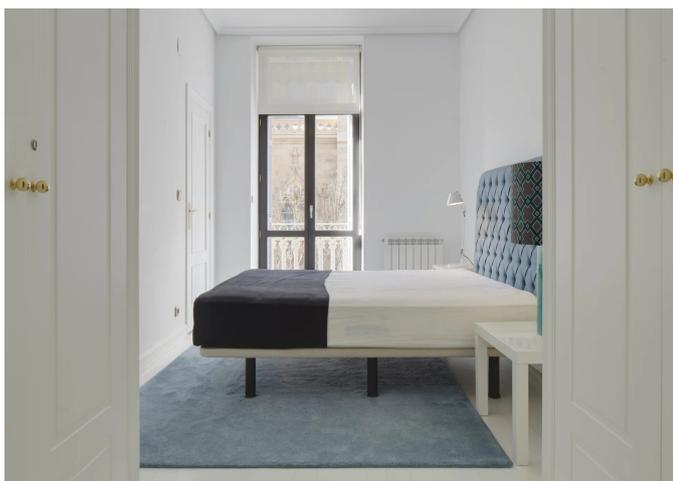
23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : 0034 843 75 11 15  
donostia@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián