

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SAINT MARTIN DE SEIGNANX, FERME XIX<sup>ème</sup> DE 200 M<sup>2</sup> RENOVEE

---



PRECIO DE VENTA : vendido

---

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPCIÓN

A 10 kilomètres du centre de Bayonne et à 20 kilomètres des plages de la Côte basque, cette jolie ferme de 200 m<sup>2</sup> entièrement rénovée en 2015 est située à proximité des berges de l'Adour. Sur une belle parcelle de 4.800 m<sup>2</sup>, au calme et sans voisins, la maison dispose d'un grand séjour et de 4 chambres. Beau jardin avec piscine chauffée très ensoleillée.

# ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	200.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	4800.0 m <sup>2</sup>
Charges:	2.000,00 €	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 piezas
NB de chambres:	4 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? No hay información

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián