

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SAINT JEAN DE LUZ, MAISON DE PRESTIGE



PRECIO DE VENTA : 1.995.000 €

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Située proche des plages et des écoles privées de Saint Jean de Luz, maison de prestige offrant un mode de vie tout à pied. Rénovée en 2021 avec des matériaux nobles, elle comprend une belle pièce de vie avec cheminée ouverte sur la terrasse équipée d'une cuisine d'été, une suite parentale avec terrasse privative, une suite et de deux chambres avec salle de douche. Une piscine chauffée de 10x4m avec un pool-house complète parfaitement ce bien d'exception.

ESPECIFICACIONES

| | | | | | |
|-----------------|---------------|--------------------------|----------------------|----------------|----------------------|
| Type de bien: | Casa | Surface: | 260.0 m ² | Terrain: | 700.0 m ² |
| Charges: | - | Périodicité des charges: | - | Ascenseur: | - |
| Piscine: | - | Nombre de lots: | - | Taxe foncière: | - |
| Parking: | - | Compléments de loyer: | - | NB de pièces: | 6 piezas |
| NB de chambres: | 4 dormitorios | Honoraire à la charge: | del comprador | | |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? No hay información

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián