

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SAINT JEAN DE LUZ - VUE RHUNE, RARE PROPRIETE ART DECO AU CALME



PRECIO DE VENTA : vendido

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVIDAD

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Cette très belle propriété avec maison annexe construite par l'architecte Aragon en 1941 s'articule sur un beau terrain de 1.975 m² situé dans un bel environnement. Elle dispose d'une vue dominante sur Saint Jean de Luz avec la Rhune et les montagnes basques en ligne de mire. Elle comporte de beaux vitraux (Mauméjean) qui sont un bel héritage témoignant de la période Art Déco connue sur la côte basque. La maison devra néanmoins comporter des travaux de rénovation. Exclusivité.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	243.09 m ²	Terrain:	1975.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2.105,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 piezas
NB de chambres:	5 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 107kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

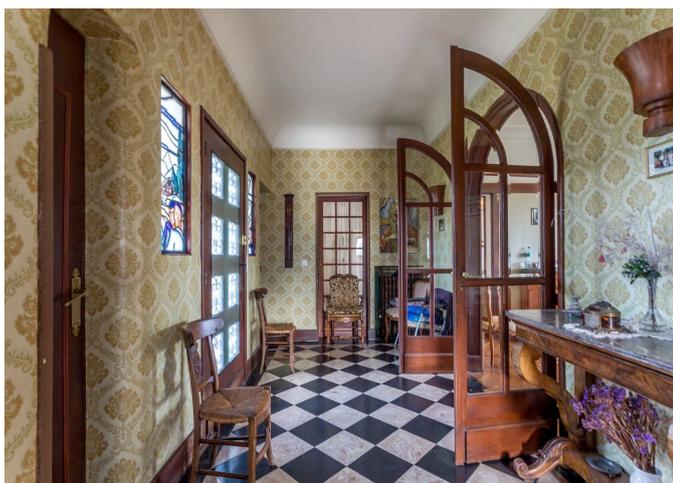
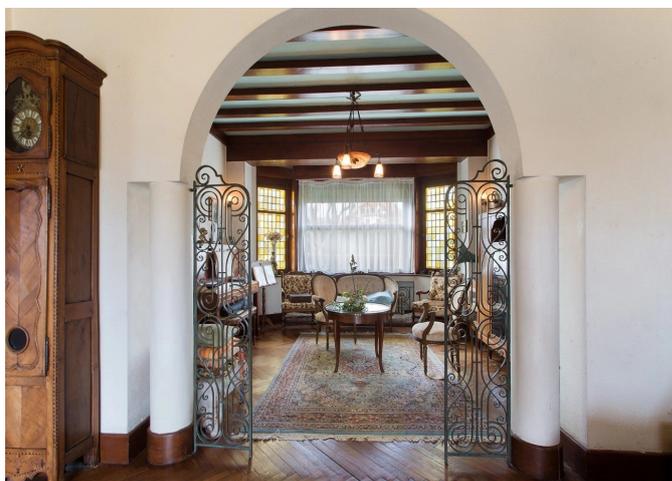
23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián