

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SAINT JEAN DE LUZ, VILLA AU CALME



PRECIO DE VENTA : vendido

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Située dans un secteur privilégié de Saint Jean de Luz, proche du golf de Chantaco, magnifique villa contemporaine de 230 m² offrant une belle terrasse exposée Sud avec piscine sur un terrain arboré de 2 535 m². La maison comprend un beau séjour avec cheminée, une cuisine ouverte avec espace salle à manger, 3 chambres et 1 mezzanine avec bureau et espace nuit supplémentaire. Au calme avec vue dégagée, elle dispose également d'un car-port.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	214.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	1.000,00 €	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2.300,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 piezas
NB de chambres:	4 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 129kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián