

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

APARTAMENTO DE 89 M² FRENTE AL MAR CON TERRAZA Y PARKING



PRECIO DE VENTA : 1.910.000 €

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVIDAD

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

En primera fila frente al mar, a 5 minutos a pie de San Juan de Luz, de sus tiendas y sus restaurantes.

A menos de 5 minutos de la estación de tren SNCF de Saint Jean-de-Luz, a 20 minutos del aeropuerto internacional de Biarritz y a 5 minutos de los campos de golf de Chantaco y Nivelle.

Situado en la bahía de San Juan de Luz, en el séptimo y último piso con ascensor, este apartamento de aproximadamente 89 m² ofrece una vista de rara belleza sobre la bahía de San Juan de Luz, Ciboure, el océano y las montañas vascas en el horizonte.

Consta de una amplia terraza, 1 balcón, 2 dormitorios, 2 baños, 1 plaza de aparcamiento techada y 1 ático.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Apartamento	Surface:	88.4 m ²	Terrain:	-
Charges:	2.900,00 €	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	sí
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1.588,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 piezas
NB de chambres:	2 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 318kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : E kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián