

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SAINT JEAN DE LUZ, APPARTEMENT D'EXCEPTION



PRECIO DE VENTA : vendido

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

<p>Au centre de Saint Jean de Luz, superbe appartement en duplex, d'une superficie de 224 m², situé au 6ème et dernier étage d'une résidence avec ascenseur. Magnifique pièce à vivre traversante de 65 m² avec cheminée donnant sur deux terrasses : une de 50 m² exposée sud-est avec vue sur les montagnes et l'autre de 60 m² avec vue sur la baie. Le niveau supérieur comprend également une cuisine équipée, une suite parentale avec vue sur la Rhune et une salle TV. Au niveau inférieur, 4 chambres avec balcon, 3 salles d'eau et dressings. Possibilité de créer une cinquième chambre. Deux garages et deux caves complètent ce bien. Commerces et plage à pied. </p>

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Apartamento	Surface:	224.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	982,00 €	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	sí
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	9 piezas
NB de chambres:	5 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? No hay información

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián