

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

MAGNIFIQUE CHATEAU SUR 27 HECTARES AU BORD DU GAVE D'OLORON

---



PRECIO DE VENTA : vendido

---

EMAIL : [BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

EXCLUSIVIDAD

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPCIÓN

Cette propriété exceptionnelle en parfait état comprend une très belle demeure datant du XVIIème d'environ 500 m<sup>2</sup>, une maison de gardien, un moulin, des grandes dépendances et une grange. Elle se situe près de la montagne, au bord d'une rivière offrant de nombreuses possibilités d'activités sportives. Piscine chauffée(15X5), jardins paysagers, vergers et 27 hectares de prairies et bois. Commerces à 5 minutes et le ski à 50 minutes.

# ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Castillo	Surface:	500.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	270000.0 m <sup>2</sup>
Charges:	15.000,00 €	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	sí
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	3.500,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	14 piezas
NB de chambres:	6 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? No hay información

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián