

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

HOSSEGOR, CHARMANTE MAISON LANDAISE DANS UN QUARTIER CALME



PRECIO DE VENTA : vendido

EMAIL : HOSSEGOR@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Charmante maison landaise située dans un quartier calme et résidentiel proche du golf. D'une superficie d'environ 170 m², elle se compose d'un grand salon/salle à manger, d'une cuisine, de 3 chambres et leurs salles de bains dont une en rez-de-chaussée, et d'un bureau.

A l'extérieur : piscine, terrasse et abri de voiture. Terrain boisé de 2200 m².

Golf, centre-ville et plages à vélo.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	170.0 m ²	Terrain:	2205.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2.290,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 piezas
NB de chambres:	3 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 194kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO₂/m².an

Costes energéticos anuales estimados para un uso estándar:
entre 2.040,00 € et 2.800,00 €

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

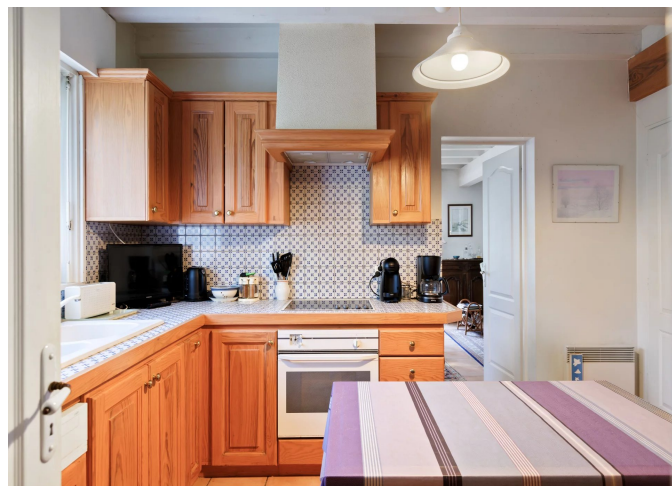
23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián