

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

HOSSEGOR, APPARTEMENT DE 72 M² AVEC TERRASSE ET JARDIN



PRECIO DE VENTA : 795.000 €

EMAIL : HOSSEGOR@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Hossegor, à deux pas du lac, appartement de 72 m² dans une résidence d'architecture basco-landaise de 2019. Cet appartement bénéficie d'un environnement calme, d'une terrasse couverte et d'un jardin privatif à l'abri des regards. Il comprend une entrée, un séjour et cuisine ouverte, deux chambres, une salle de douche, un wc, une buanderie. L'appartement dispose également d'un cellier au même étage, d'un garage fermé et d'une place de parking.

Lac à pied, plage et centre-ville à vélo.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Apartamento	Surface:	72.0 m ²	Terrain:	65.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	sí
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1.102,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 piezas
NB de chambres:	2 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 98kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

Costes energéticos anuales estimados para un uso estándar:
entre 630,00 € et 890,00 €

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

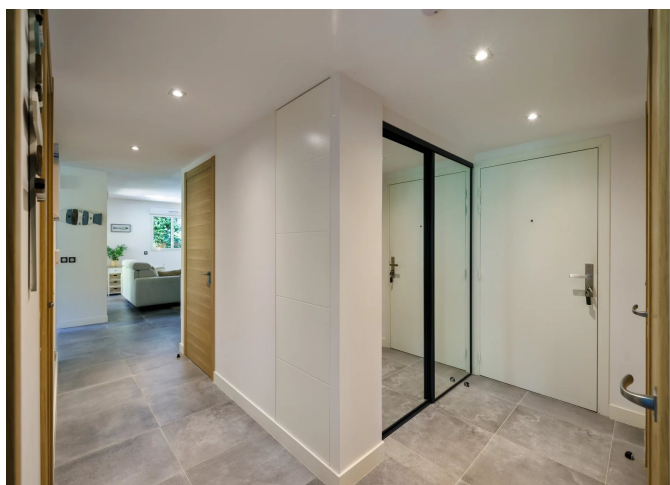
23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián