

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

CAMBO, MAISON CONTEMPORAINE DE 150 M<sup>2</sup>

---



PRECIO DE VENTA : vendido

---

EMAIL : [BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

EXCLUSIVIDAD

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPCIÓN

À 15 minutes de Bayonne, très belle maison contemporaine de 150 m<sup>2</sup> située au calme sur un terrain arboré de plus de 4 000 m<sup>2</sup>. Entièrement rénovée en 2017, la maison est lumineuse et offre de très beaux volumes. Elle comprend un vaste séjour ouvrant sur la terrasse et la piscine chauffée, 2 belles chambres et une grande mezzanine de 40 m<sup>2</sup> pouvant accueillir une troisième chambre. Un garage complète ce bien.

# ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	150.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	4100.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1.597,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 piezas
NB de chambres:	2 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 143kWh/m<sup>2</sup>.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián