

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIDART, EMBLACEMENT EXCEPTIONNEL FACE À LA MER



PRECIO DE VENTA : 3.450.000 €

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +3359510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Bien d'exception en premier rang vue mer. Cette rare maison de 127 m² située sur un terrain d'environ 4.300 m², offre une vue panoramique sur l'océan atlantique et les montagnes. Lieu de vie unique, grâce à sa position dominante dans un écrin de verdure, elle comprend 3 chambres dont une très belle suite parentale. Magnifiques couchers du soleil grâce à une belle exposition sud-ouest.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	127.25 m ²	Terrain:	4310.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	749,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 piezas
NB de chambres:	4 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 195kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián