

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ MILADY, SUPERBE MAISON CONTEMPORAINE VUE MER AVEC
PISCINE



PRECIO DE VENTA : 3.950.000 €

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Idéalement située dans le quartier très prisé de La Milady, à 3 minutes à pied de la plage et du golf d'Illbarritz, magnifique maison contemporaine d'environ 350 m² comprenant un vaste espace de vie de 94 m² ouvrant sur terrasse, une bibliothèque, 5 chambres et 5 salles de bains. La maison dispose également d'une seconde terrasse à l'étage offrant une très belle vue sur l'océan et d'un jardin paysager de 950 m² avec piscine. Exposition sud sud-ouest. Un grand sous-sol complète ce bien d'exception. Frais de notaire réduits.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	355.0 m ²	Terrain:	946.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 piezas
NB de chambres:	5 dormitorios	Honoraire à la charge:	del vendedor		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A 65kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

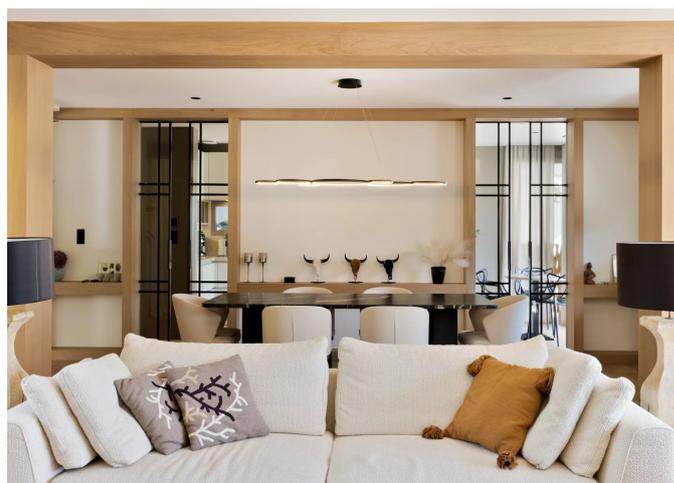
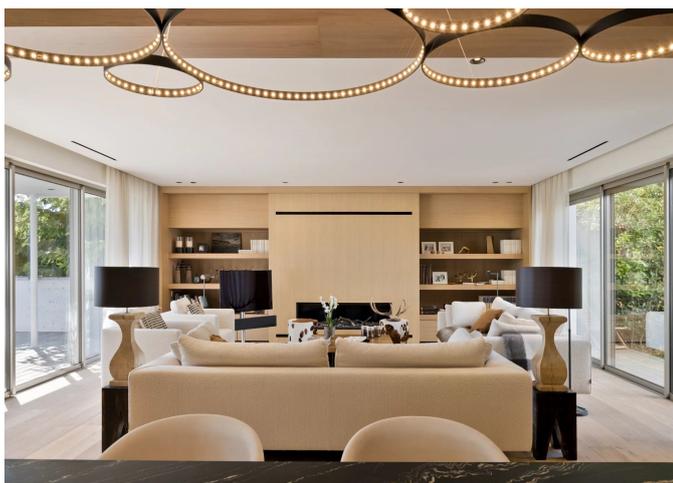
23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián