

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ, JARDIN PUBLIC, HOTEL PARTICULIER TOUT A PIED

---



PRECIO DE VENTA : vendido

---

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPCIÓN

Très bel hôtel particulier d'environ 300 m<sup>2</sup>. Construit en 1904, en plein c<sup>1</sup>/<sub>2</sub>ur de ville de Biarritz, il offre de beaux espaces de réception, 6 chambres, 2 salles de bains et 2 salles de douche.

Cheminées, parquet. Un ascenseur permet de desservir les étages de la maison. Belle terrasse fleurie. Garage fermé et 2 places de parking. Plages et commerces pied.

# ESPECIFICACIONES

|                 |               |                          |                      |                |                      |
|-----------------|---------------|--------------------------|----------------------|----------------|----------------------|
| Type de bien:   | Casa          | Surface:                 | 300.0 m <sup>2</sup> | Terrain:       | 325.0 m <sup>2</sup> |
| Charges:        | -             | Périodicité des charges: | 0,00 €               | Ascenseur:     | -                    |
| Piscine:        | -             | Nombre de lots:          | -                    | Taxe foncière: | -                    |
| Parking:        | -             | Compléments de loyer:    | -                    | NB de pièces:  | 8 piezas             |
| NB de chambres: | 5 dormitorios | Honoraire à la charge:   | del comprador        |                |                      |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? No hay información

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián