

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ, PARC D'HIVER, MAISON DE VILLE ENTIÈREMENT RÉNOVÉE



PRECIO DE VENTA : 1.985.000 €

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Située dans un quartier prisé proche du centre-ville, en plein coeur du Parc d'Hiver, maison des années 50 entièrement rénovée en 2023 avec des matériaux de qualité. Sur un jardin de 520 m², la maison comprend un grand séjour avec cuisine ouverte, donnant sur une large terrasse, 3 chambres et 3 salles d'eau. Buanderie. Grand garage pour 2 voitures.

ESPECIFICACIONES

| | | | | | |
|-----------------|---------------|--------------------------|----------------------|----------------|----------------------|
| Type de bien: | Casa | Surface: | 165.0 m ² | Terrain: | 524.0 m ² |
| Charges: | - | Périodicité des charges: | - | Ascenseur: | - |
| Piscine: | - | Nombre de lots: | - | Taxe foncière: | - |
| Parking: | - | Compléments de loyer: | - | NB de pièces: | 5 piezas |
| NB de chambres: | 3 dormitorios | Honoraire à la charge: | del comprador | | |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 185kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián