

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ PARC D'HIVER, CASA PARA REFORMAR



PRECIO DE VENTA : 1.375.000 €

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

En un hermoso entorno verde, en una parcela de más de 1.100 m², una casa construida en los años 60, de aproximadamente 140 m² de superficie habitable situada en una zona tranquila, en el corazón del barrio del Parc d'Hiver en Biarritz. Consta de un salón con chimenea, una cocina y 4 dormitorios. La casa necesita ser reformada completamente. También dispone de un amplio sótano y de una cochera. Gran potencial.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	140.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2.181,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	4 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : F 400kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : G kg CO₂/m².an

Vivienda con excesivo consumo energético

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián