

99

# BIARRITZ SAINT-CHARLES, BEL APPARTEMENT VUE MER AVEC TERRASSE ET BALCONS



PRECIO DE VENTA: vendido

EMAIL: SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TELÉFONO: +33559510008 saintjeandeluz@barnes-international.com



### DESCRIPCIÓN

Idéalement situé au coeur du quartier impérial, à proximité immédiate de la plage, très bel appartement offrant une vue mer. Il comporte un beau séjour ouvrant sur terrasse exposée ouest, 3 chambres, une salle de bains et 2 balcons. Un cellier et un garage complètent ce bien à 2 pas des commerces de Saint-Charles.

#### **ESPECIFICACIONES**

Type de bien:	Apartamento	Surface:	85.68 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	150,00 €	Périodicité des charges:	0,00€	Ascenseur:	sí
Piscine:	-	Nombre de lots:	15	Taxe foncière:	1.000,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 piezas
NB de chambres:	3 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -2kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m².an

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TELÉFONO: +33559510008 saintjeandeluz@barnes-international.com

# BARNES INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE













2, place Bellevue 64200 Biarritz



TELÉFONO: +33559510008 saintjeandeluz@barnes-international.com