

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ MIRAMAR, APPARTEMENT EN DERNIER ÉTAGE AVEC VASTE TERRASSE



PRECIO DE VENTA : vendido

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVIDAD

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

DESCRIPCIÓN

Idéalement situé à deux pas de la plage du Miramar et des commerces de Saint-Charles, très bel appartement de 75 m² carrez comprenant 3 chambres. Au troisième étage et dernier d'une villa historique sans ascenseur, l'appartement dispose d'une vaste terrasse exposée sud d'environ 47 m² offrant une vue panoramique sur l'océan, les montagnes et la ville de Biarritz. Une cave complète ce bien d'exception. Un emplacement de parking dans la copropriété est proposé en sus au prix de 80 K€.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Apartamento	Surface:	74.56 m ²	Terrain:	-
Charges:	50,00 €	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	763,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 piezas
NB de chambres:	3 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : F 352kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

Vivienda con excesivo consumo energético

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián