

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ EL FARO, APARTAMENTO VISTA MAR DE 73 M<sup>2</sup>

---



PRECIO DE VENTA : 1.150.000 €

---

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPCIÓN

Situado a 10 minutos a pie de la playa y tiendas de Saint-Charles, apartamento de 73 m<sup>2</sup> con una sala de estar que se abre a una terraza con vistas al mar y golf, cocina con balcón con vista al mar, 2 dormitorios, un baño y una ducha. También dispone de un garaje cerrado y una bodega.

# ESPECIFICACIONES

|                 |               |                          |                      |                |   |
|-----------------|---------------|--------------------------|----------------------|----------------|---|
| Type de bien:   | Apartamento   | Surface:                 | 72.91 m <sup>2</sup> | Terrain:       | - |
| Charges:        | 168,00 €      | Périodicité des charges: | 0,00 €               | Ascenseur:     | - |
| Piscine:        | -             | Nombre de lots:          | -                    | Taxe foncière: | - |
| Parking:        | -             | Compléments de loyer:    | -                    | NB de pièces:  | - |
| NB de chambres: | 2 dormitorios | Honoraire à la charge:   | del comprador        |                |   |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : G 446kWh/m<sup>2</sup>.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : F kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Vivienda con excesivo consumo energético

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián