

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ GRANDE PLAGE - STUDIO VUE MER

---



PRECIO DE VENTA : vendido

---

EMAIL : [BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPCIÓN

Biarritz, idéalement situé face à la grande plage, studio d'environ 25 m<sup>2</sup> très lumineux dans une résidence avec gardien et ascenseur. La résidence dispose également d'une belle piscine. L'appartement est vendu meublé et équipé. Opportunité d'acheter un parking en plus pour 60.000 euros dans la résidence. Accès immédiat à la plage et aux commerces.

# ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Apartamento	Surface:	24,6 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	287,00 €	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	sí
Piscine:	-	Nombre de lots:	649	Taxe foncière:	605,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	1 pieza
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 245kWh/m<sup>2</sup>.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián