

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BAYONNE- CORAZÓN DE CIUDAD, APARTAMENTO CON BALCÓN, VISTAS AL NIVE



PRECIO DE VENTA : 399.900 €

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVIDAD

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Apartamento de 70 m² situado en el 4º piso sin ascensor de un hermoso edificio de 5 niveles. Este apartamento cuenta con un bonito balcón orientado al oeste, con excelentes vistas al río Nive y a la catedral. Consta de un amplio salón/ cocina de más de 46 m², un dormitorio con armario empotrado, un baño y un baño con ducha. Una habitación adicional se puede arreglar. Esta propiedad ofrece un estilo de vida a pie, cerca de las Halles y tiendas.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Apartamento	Surface:	70.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	2 piezas
NB de chambres:	1 pieza	Honoraire à la charge:	del vendedor		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 198kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO₂/m².an

Costes energéticos anuales estimados para un uso estándar:
entre 860,00 € et 1.200,00 €

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

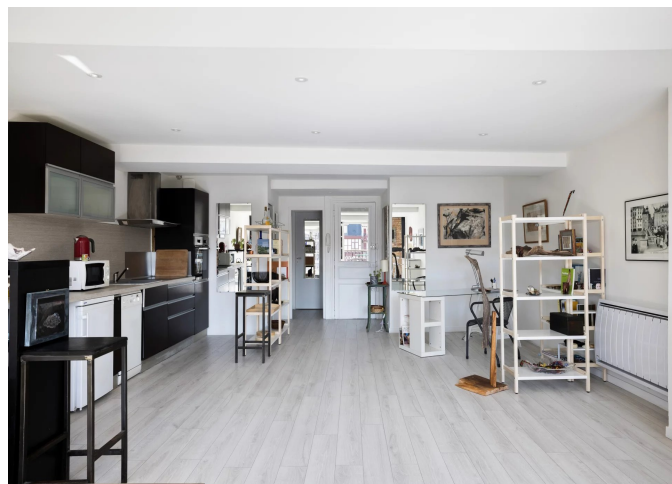
23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián