

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BASSUSSARRY CENTRE, BELLE MAISON NEUVE CONTEMPORAINE



PRECIO DE VENTA : 1.670.000 €

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Exclusivité. Très belle maison neuve située au coeur du village de Bassussarry permettant un accès aux commerces et aux écoles à pied. La maison d'environ 195 m² offre une magnifique pièce de vie traversante, largement ouverte sur la terrasse et la piscine miroir, 2 suites dont une de plain pied et 2 chambres qui partagent une salle de bain complète. Prestations de qualité. Grand double garage, carport, garage à vélo. Possibilité d'aménager un studio indépendant.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	194.46 m ²	Terrain:	1134.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 piezas
NB de chambres:	4 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A 26kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

Costes energéticos anuales estimados para un uso estándar:
entre 380,00 € et 560,00 €

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián