

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

ASCAIN - PROPRIETE A RENOVER



PRECIO DE VENTA : 1.399.000 €

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Au sein d'un parc d'un hectare, à proximité du village d'Ascain, très belle propriété à rénover. Elle se compose de trois habitations : une maison principale de plain-pied d'environ 170 m² offrant une belle hauteur sous plafond, double séjour avec cheminée, salle à manger, cuisine avec cellier, trois chambres et une salle de bains. Une première annexe de 60 m² avec un salon et une chambre avec salle de bains à l'étage. Une seconde dépendance de 70 m² composée de 3 chambres indépendantes avec salle de bains.

Un abri voiture, une piscine et un pool house.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	300.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	-
NB de chambres:	7 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : F 382kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : F kg CO₂/m².an

Vivienda con excesivo consumo energético

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

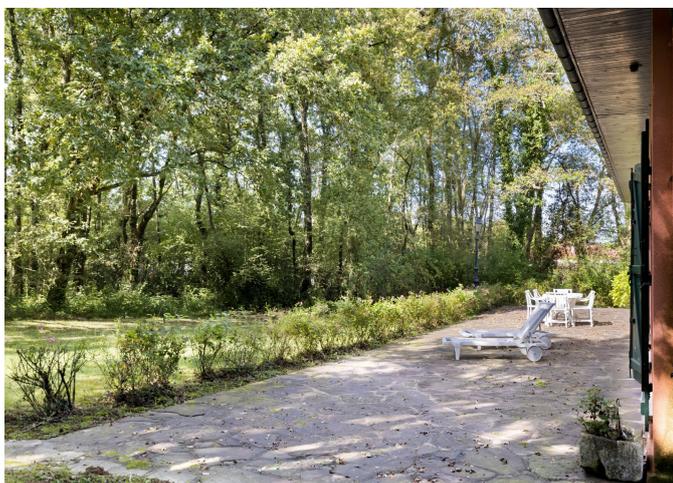
23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián