

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

ASCAIN, VUE MONTAGNES, MAISON D'ENVIRON 230 M<sup>2</sup> AVEC PISCINE

---



PRECIO DE VENTA : vendido

---

EMAIL : [SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008  
[saintjeandeluz@barnes-international.com](mailto:saintjeandeluz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPCIÓN

Maison 230 m<sup>2</sup> construite en 2001 sur un terrain de près de 2.248 m<sup>2</sup> avec piscine. Double séjour, salle à manger, 5 chambres. Jolie vue montagnes. A proximité immédiate du village et à 10 minutes de Saint Jean de Luz.

# ESPECIFICACIONES

|                 |               |                          |                      |                |                       |
|-----------------|---------------|--------------------------|----------------------|----------------|-----------------------|
| Type de bien:   | Casa          | Surface:                 | 230.0 m <sup>2</sup> | Terrain:       | 2248.0 m <sup>2</sup> |
| Charges:        | -             | Périodicité des charges: | 0,00 €               | Ascenseur:     | -                     |
| Piscine:        | -             | Nombre de lots:          | -                    | Taxe foncière: | -                     |
| Parking:        | -             | Compléments de loyer:    | -                    | NB de pièces:  | 6 piezas              |
| NB de chambres: | 5 dormitorios | Honoraire à la charge:   | del comprador        |                |                       |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A 61kWh/m<sup>2</sup>.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

---

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008  
[saintjeandeluz@barnes-international.com](mailto:saintjeandeluz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián



# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008  
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián