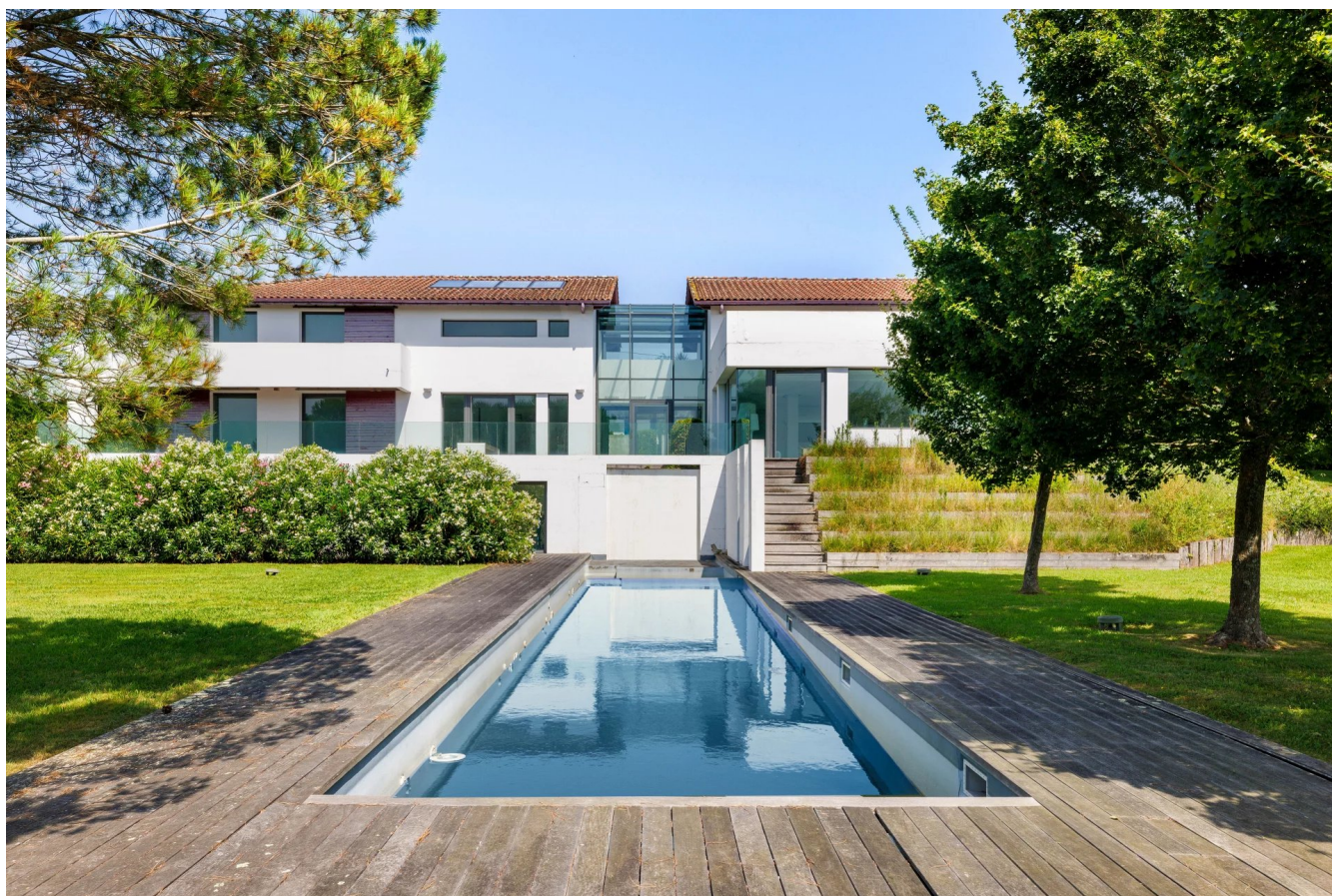


BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

ARBONNE, AMPLIA CASA CONTEMPORÁNEA, VISTAS PANORÁMICAS A LAS MONTAÑAS



PRECIO DE VENTA : 2.579.000 €

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Arbonne, perfectamente tranquilo, casa construida en 2008 de 630 m² orientada al sur. La casa está bañada de luz, los volúmenes de recepción son impresionantes y la vista mágica. Piscina climatizada con doble piscina incluyendo una piscina de 22 x 4 m. hermosas playas de teca, iluminación nocturna. 1 apartamento de guardia con 1 living, cocina abierta, 1 dormitorio y 1 baño. Terreno de 1,686 ha. La casa tiene importantes trabajos de impermeabilización que deberán ser asumidos por el comprador.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	630.0 m ²	Terrain:	16000.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	751,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	10 piezas
NB de chambres:	7 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 76kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián