

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

ANGLET CHIBERTA, ENTRE LE GOLF ET LES PLAGES, MAISON  
CONTEMPORAINE D'ENVIRON 250 M<sup>2</sup>, ACCES DIRECT AU GOLF

---



PRECIO DE VENTA : vendido

---

EMAIL : [BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPCIÓN

Belle maison d'environ 250 m<sup>2</sup> construite en 2006 avec vue dominante sur le golf. Très lumineuse avec de grandes ouvertures et au calme parfait, elle se compose d'un bel espace de vie ouvrant sur terrasse et jardin plein sud, de 6 chambres et de 5 salles de bains. Tout a été conçu pour un confort de vie absolu. Matériaux de grande qualité. Terrain sans aucun vis-à-vis de 1000 m<sup>2</sup> avec un accès direct sur le golf.

# ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	250.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	1000.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	0,00 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2.490,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 piezas
NB de chambres:	6 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? No hay información

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

---

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián