

99

ANGLET CHIBERTA, MAISON NEUVE DE 220 M2 AVEC PISCINE INTERIEURE



PRECIO DE VENTA : 2.058.000 €

EMAIL: BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TELÉFONO: +33559510000 biarritz@barnes-international.com



## DESCRIPCIÓN

Idéalement située à proximité des tennis, des plages et des golfs de Chiberta, maison neuve d'environ 220 m². La maison est très lumineuse, avec une vie de plain pied possible. Elle comprend 4 chambres dont une suite parentale. Piscine intérieure, hamman, sauna. Très beau patio. Double place de stationnement et remise.

## **ESPECIFICACIONES**

| Type de bien:   | Casa          | Surface:                 | 220.0 m <sup>2</sup> | Terrain:       | 737.0 m <sup>2</sup> |
|-----------------|---------------|--------------------------|----------------------|----------------|----------------------|
| Charges:        | -             | Périodicité des charges: | -                    | Ascenseur:     | -                    |
| Piscine:        | -             | Nombre de lots:          | -                    | Taxe foncière: | 2.400,00€            |
| Parking:        | -             | Compléments de loyer:    | -                    | NB de pièces:  | 5 piezas             |
| NB de chambres: | 4 dormitorios | Honoraire à la charge:   | del comprador        |                |                      |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

## DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A 52kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m².an

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TELÉFONO: +33559510000 biarritz@barnes-international.com

## BARNES INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE













2, place Bellevue 64200 Biarritz



TELÉFONO: +33559510000 biarritz@barnes-international.com