

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

ANGLET, CASA DE 175 M², CERCA DE TIENDAS



PRECIO DE VENTA : 995.000 €

CORREO ELECTRÓNICO : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Situado en un callejón sin salida, a 10 minutos de las playas de la Chambre d'amour y cerca de todas las tiendas, hermosa casa familiar construida en dos niveles, en una parcela de 800 m². Una piscina será posible. Distribuido en 175 m², incluye una sala de estar de más de 60 m² que se abre a una hermosa terraza orientada al sur, así como 4 dormitorios. Amplio sótano con un gran garaje, una bodega, un espacio de oficina y una gran sala que se puede convertir en home cinema o gimnasio.

CARACTERÍSTICAS

Type de bien:	Casa	Surface:	175.0 m ²	Terrain:	800.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 piezas
NB de chambres:	4 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 113kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián