

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

AHETZE, CASA DE 214 M² EN POSICION DOMINANTE



PRECIO DE VENTA : 1.270.000 €

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVIDAD

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPCIÓN

Exclusividad. Situada en una posición dominante, a pocos minutos del centro de Ahetze, una encantadora casa de aproximadamente 214 m² con piscina climatizada.

La casa se compone en la planta baja de una entrada, un salón con chimenea, un luminoso comedor gracias a sus ventanales orientados al Suroeste, una cocina y un dormitorio orientado al Este. En el primer piso, 4 dormitorios, 1 baño con ducha y 1 altillo con despacho y vistas a la Rhune. Un gran garaje completa esta propiedad.

ESPECIFICACIONES

Type de bien:	Casa	Surface:	213.4 m ²	Terrain:	1514.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1.850,00 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 piezas
NB de chambres:	5 dormitorios	Honoraire à la charge:	del comprador		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNÓSTICO DEL RENDIMIENTO ENERGÉTICO

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : F 378kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

Vivienda con excesivo consumo energético

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TELÉFONO : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián