

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ CÔTE DES BASQUES, APARTMENT WITH GARDEN



SELLING PRICE : €638,000

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : +3359510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

A very nice compromise between house and apartment, in the heart of Bibi Beaurivage neighborhood, within walking distance to shops and the beach, renovated apartment of 65 m². It features a bright living room opening onto a garden of 47 m² and 2 bedrooms. Located on the ground floor, it has a private space for bicycles and scooters and outdoor parking.

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	65.16 m ²	Terrain:	46.7 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 rooms
NB de chambres:	2 bedrooms	Honoraire à la charge:	to the buyer		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 179kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián